

**UCHWAŁA NR ... (projekt z dnia 03.03.2026r.)**  
**RADY GMINY CIESZKÓW**  
**z dnia ... 2026 r.**

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działce oznaczonej ewidencyjnie nr 257,  
położonej w miejscowości Cieszków, stanowiącej własność Gminy Cieszków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 288 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2025 poz. 1071) Rada Gminy Cieszków uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu do działki nr 256/1, położonej w Cieszkowie ul. Kolejowa 12, obręb geodezyjny Cieszków na rzecz jej każdorazowego właściciela poprzez nieruchomość oznaczoną jako działka nr 257 ul. Kolejowa 10 i 10 A, obręb Cieszków, dla której Sąd Rejonowy w Miliczu prowadzi księgę wieczystą nr KW WR1M/00030761/3, stanowiącą własność Gminy Cieszków.

2. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1. ustanawia się na czas nieokreślony.

3. Przebieg służebności w pasie gruntu o szerokości 4 metrów i powierzchni 55 m<sup>2</sup>, o której mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cieszków.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

Właściciel nieruchomości położonej w Cieszkowie przy ul. Kolejowej 12, oznaczonej geodezyjnie działki 256/1 obręb Cieszków złożył wniosek do Wójta Gminy Cieszków o ustanowienie służebności przechodu i przejazdu do swojej nieruchomości. Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a, w związku z art. 288 Kodeksu Cywilnego, można ustanowić służebność przechodu i przejazdu jeśli nie występuje inna droga. Na podstawie niniejszej Uchwały Rady Gminy zostanie dokonany wpis służebności, obciążający Księgę Wieczystą WR1M/00030761/3.