

**UCHWAŁA NR ... (projekt z dnia 08.10.2025r.)**  
**RADY GMINY CIESZKÓW**  
**z dnia ... 2025 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości w miejscowości Pakosławsko**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Gminy Cieszków uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości

będącą własnością Gminy Cieszków, właścicielem – działki nr 69/8 obręb Pakosławsko o pow. 53 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Pakosławsko, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr WR1M/00013981/6,

na nieruchomość będącą własnością Tomasz Paweł Pytka, Marek Grzegorz Pytka zam. Pakosławsko 9, 56-330 Cieszków, współwłaściciele - działki nr 69/9 obręb Pakosławsko o pow. 104 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Pakosławsko, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr WR1M/00003229/4.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cieszków.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

Nieruchomości, które są przedmiotem zamiany pomiędzy Gminą Cieszków jako właścicielem nieruchomości 69/8 obręb Pakosławsko a współwłaścicielami nieruchomości 69/9 obręb Pakosławsko, od wielu lat funkcjonują w sytuacji, w której mieszkańcy korzystają z pomieszczeń osób prywatnych a część pomieszczeń świetlicowych jest zajmowana przez współwłaścicieli nieruchomości. Zostały dokonane podziały obu nieruchomości, tak aby faktyczny stan prawny nieruchomości został uregulowany. Podjęcie uchwały jest konieczne aby podpisać notarialną umowę zamiany.