

UCHWAŁA NR ... (projekt z dnia 14.10.2024r.)
RADY GMINY CIESZKÓW
z dnia ... 2024 r.

*w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 67/2
położonej w miejscowości Trzebicko Dolne*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Trzebicko Dolne stanowiącej własność Gminy Cieszków, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 67/2, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW WR1M/00029808/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cieszków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r , poz. 1465) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Zgodnie z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145) dalej zwaną ustawą ugn nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu a w szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, przy czym uwzględniając zapis art. 28 ust.1 ustawy ugn sprzedaż nieruchomości albo oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej. Z części drogi została wydzielona działka o nr 67/2 o pow.321 m.kw. która zostanie sprzedana w drodze przetargu.

